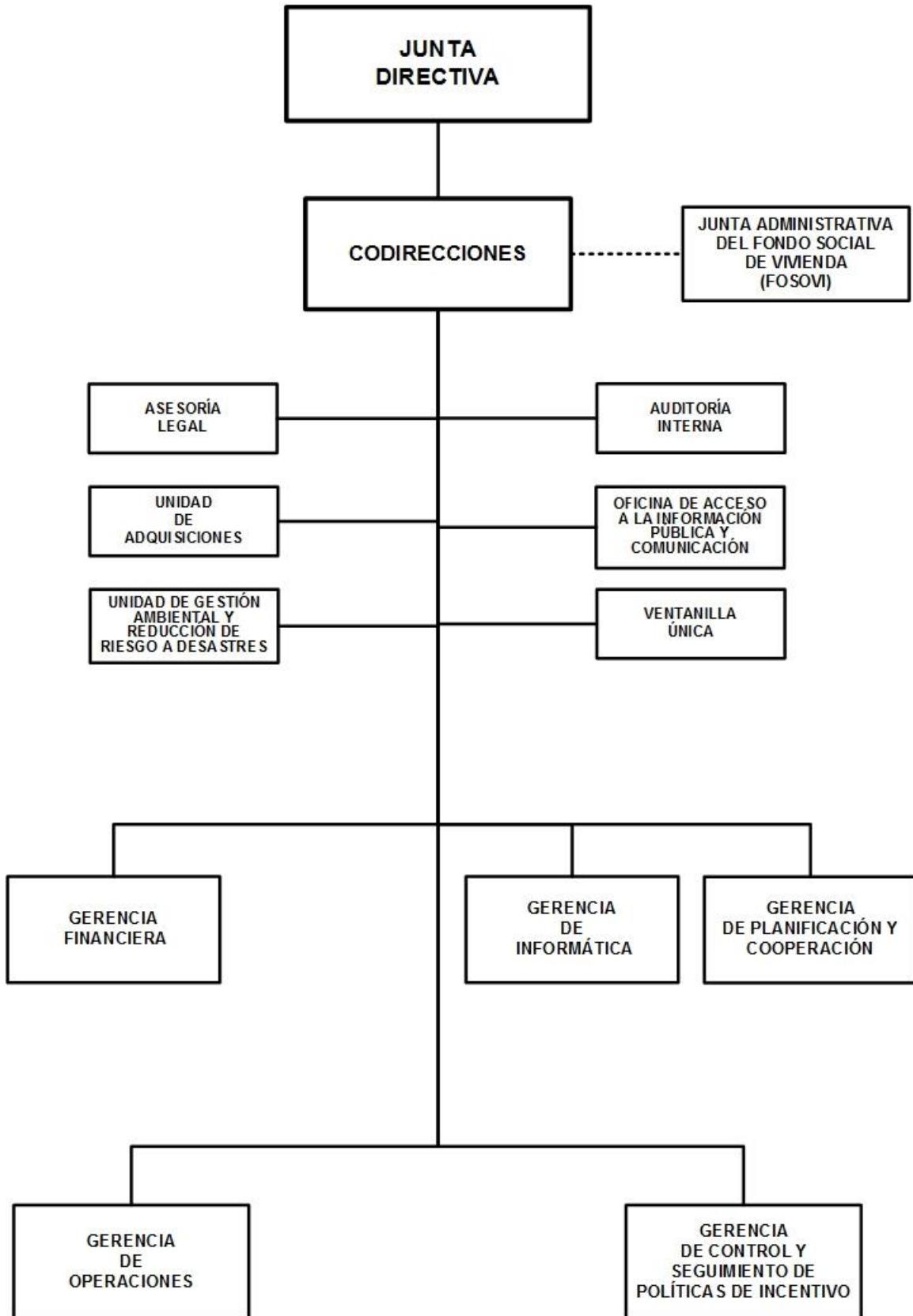


INSTITUTO DE LA VIVIENDA URBANA Y RURAL

ORGANIGRAMA 2022



INSTITUTO DE LA VIVIENDA URBANA Y RURAL

BASE LEGAL:

Ley No.428, Ley Orgánica del Instituto de la Vivienda Urbana y Rural (INVUR) publicada en La Gaceta, Diario Oficial No.109 del 12 de junio del 2002. Ley No.677, Ley Especial para el Fomento de la Construcción de Vivienda y de Acceso a la Vivienda de Interés Social, publicada en La Gaceta, Diario Oficial No. 80 y 81 del 04 y 05 de mayo del 2009. Ley No. 865, Ley de Reforma a la Ley No. 677. Ley Especial para el Fomento de la Construcción de Vivienda y de Acceso a la Vivienda de Interés Social y su reforma y la Ley No. 428 Ley Orgánica del INVUR, publicada en La Gaceta, Diario Oficial No. 90 del 19 de Mayo del 2014.

Ley No. 954 Ley de Reforma a la Ley No.677 Ley Especial para el Fomento de la Construcción de Vivienda y de Acceso a la Vivienda de Interés Social, publicada en La Gaceta, Diario Oficial No.127 del 6 de julio del 2017. Ley No. 1031 Ley de Reforma a las leyes No.428 Ley Orgánica del Instituto de la Vivienda Urbana y Rural (INVUR), Ley No.677 Ley Especial para el Fomento de la Construcción de Vivienda y de Acceso a la Vivienda de Interés social, publicada en La Gaceta Diario Oficial No. 111 del 18 de junio del 2020.

OBJETIVOS Y/O FUNCIONES:

Facilitar la construcción de toda clase de edificación destinadas a casas de habitación, mediante la implementación de programas y proyectos, para la restitución de derecho a una vivienda digna.

ALCANCES ESPERADOS PARA EL AÑO 2022:

Otorgar 2,740 subsidios para la construcción y mejoramiento de viviendas para familias de ingresos bajos y moderados. Otorgar 6,498 certificados de viviendas de interés social, para reducir los costos de las viviendas mediante exoneraciones a los materiales de construcción.

OPERACIONES CONSOLIDADAS

(Córdobas)

CONCEPTO	REAL	ESTIMADO	PROGRAMADO
	2020	2021	2022
I. INGRESOS	646,856,460	385,490,000	506,521,000
A. INGRESOS CORRIENTES	64,844,158	67,645,000	72,207,000
Transferencias y Donaciones Corrientes Recibidas	64,844,158	67,645,000	72,207,000
B. INGRESOS DE CAPITAL	582,012,302	317,845,000	434,314,000
Transferencias y Donaciones de Capital Recibidas	582,012,302	317,845,000	434,314,000
II. GASTOS	646,856,460	385,490,000	506,521,000
A. GASTOS CORRIENTES	64,844,158	67,645,000	72,207,000
Gastos de Consumo	64,844,158	67,645,000	72,207,000
B. GASTOS DE CAPITAL	582,012,302	317,845,000	434,314,000
Construcciones	154,232,899	157,845,000	332,049,000
Activos Fijos y otros Activos	283,741	-	-
Inversión Financiera con Fines de Política	427,495,662	160,000,000	102,265,000
RESULTADO ECONÓMICO (IA - IIA)	-	-	-
III. RESULTADO FINANCIERO (I-II)	-	-	-

INSTITUTO DE LA VIVIENDA URBANA Y RURAL

DETALLE DE GASTO DE CAPITAL (PROYECTOS Y OTROS) (Córdobas)

NOMBRE Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO	ASIGNACIÓN 2022
PROYECTO	332,049,000
PROGRAMA 017 : APOYO A FAMILIAS DE INGRESOS BAJOS Y MODERADOS PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS A NIVEL NACIONAL	
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS A FAMILIAS PROTAGONISTAS DE INGRESOS BAJOS A NIVEL NACIONAL	62,457,614
Rentas del Tesoro Alivio	62,457,614
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS A FAMILIAS PROTAGONISTAS DE INGRESOS MODERADOS A NIVEL NACIONAL	96,572,808
Préstamos Externos, Banco Centroamericano de Integración Económica	96,572,808
MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS A FAMILIAS PROTAGONISTAS DE INGRESOS BAJOS A NIVEL NACIONAL	17,542,386
Rentas del Tesoro Alivio	17,542,386
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS A FAMILIAS EN EXTREMA POBREZA	125,559,000
Préstamos Externos, Banco Centroamericano de Integración Económica	125,559,000
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS A FAMILIAS CON INGRESOS DE 1 A 4 SALARIOS MÍNIMOS PROMEDIO	18,833,850
Préstamos Externos, Banco Centroamericano de Integración Económica	18,833,850
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS A FAMILIAS CON INGRESOS DE 5 A 10 SALARIOS MÍNIMOS PROMEDIO	11,083,342
Préstamos Externos, Banco Centroamericano de Integración Económica	11,083,342
OTROS	102,265,000
PROGRAMA 017 : APOYO A FAMILIAS DE INGRESOS BAJOS Y MODERADOS PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS A NIVEL NACIONAL	
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO REALIZADAS CON FINES DE POLÍTICA	102,265,000
Préstamos Externos, Banco Centroamericano de Integración Económica	102,265,000
TOTAL	434,314,000
Rentas del Tesoro Alivio	80,000,000
Préstamos Externos	354,314,000

ASIGNACIONES PRESUPUESTARIAS POR OBJETO DE GASTO (Córdobas)

TIPO DE GASTO	GRUPO	RENGLÓN	CONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS	FTES FINANC.
GASTO CORRIENTE					
	1		SERVICIOS PERSONALES	55,787,218	
		111	Salarios de personal permanente	36,171,663	11
		112	Décimo tercer mes personal permanente	3,311,451	11
		113	Aporte patronal personal permanente	8,937,415	11
		114	Horas extras personal permanente	1,102,008	11
		116	Retribución por antigüedad	2,321,576	11
		117	Retribución por estudios	142,166	11
		119	Otras retribuciones adicionales al personal permanente	1,575,302	11
		122	Personal por contrato	1,404,000	52
		149	Otros beneficios y compensaciones	26,889	11

INSTITUTO DE LA VIVIENDA URBANA Y RURAL

ASIGNACIONES PRESUPUESTARIAS POR OBJETO DE GASTO (Córdobas)

TIPO DE GASTO	GRUPO	RENLÓN	CONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS	FTES FINANC.
<u>GASTO CORRIENTE</u>					
	1	SERVICIOS PERSONALES			
		151	Aporte patronal al INATEC	794,748	11
	2	SERVICIOS NO PERSONALES		13,610,600	
		211	Agua y alcantarillado	216,000	11
		212	Energía eléctrica	3,120,000	11
		213	Telefonía	1,120,000	11
		214	Internet	2,000,000	11
		215	Televisión y cable	15,600	11
		231	Mantenimiento y reparación de edificios y viviendas	60,000	11
		231	Mantenimiento y reparación de edificios y viviendas	250,000	13
		234	Mantenimiento y reparación de equipos de transporte, tracción y elevación	450,000	11
		234	Mantenimiento y reparación de equipos de transporte, tracción y elevación	250,000	13
		236	Mantenimiento y reparación de equipos de oficina	400,000	11
		243	Servicios profesionales especializados	895,000	11
		243	Servicios profesionales especializados	680,000	13
		243	Servicios profesionales especializados	718,000	52
		244	Servicios de capacitación	65,000	11
		249	Otros servicios técnicos	150,000	11
		253	Servicios de imprenta, publicaciones y reproducciones	15,000	11
		255	Primas y gastos de seguro	945,000	11
		261	Pasajes para el interior	30,000	11
		263	Viáticos para el interior	900,000	11
		291	Servicios de ceremonial y protocolo	430,000	11
		291	Servicios de ceremonial y protocolo	500,000	13
		292	Servicios de vigilancia y seguridad	252,000	11
		299	Otros servicios no personales	60,000	11
		299	Otros servicios no personales	89,000	13
	3	MATERIALES Y SUMINISTROS		2,809,182	
		311	Alimentos y bebidas para personas	75,000	11
		315	Madera, corcho y sus manufacturas	10,000	11
		322	Confecciones textiles	72,000	11
		323	Prendas de vestir	103,000	11

INSTITUTO DE LA VIVIENDA URBANA Y RURAL

ASIGNACIONES PRESUPUESTARIAS POR OBJETO DE GASTO (Córdobas)

TIPO DE GASTO	GRUPO	RENLÓN	CONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS	FTES FINANC.
<u>GASTO CORRIENTE</u>					
	3	MATERIALES Y SUMINISTROS			
		331	Papel	37,000	11
		332	Productos de artes gráficas	50,000	11
		333	Productos de papel y cartón	39,000	11
		344	Llantas y neumáticos	155,000	11
		344	Llantas y neumáticos	350,000	13
		351	Productos químicos	81,000	11
		352	Productos farmacéuticos y medicinales	30,900	11
		354	Insecticidas, fungicidas y similares	10,300	11
		355	Tintes, pinturas y colorantes	25,000	11
		356	Combustibles y lubricantes	1,100,000	11
		358	Productos de material plástico	24,000	11
		359	Otros productos químicos	15,000	11
		364	Herramientas menores	10,000	11
		369	Otros productos metálicos	45,000	11
		391	Útiles de oficina y educacionales	60,000	11
		391	Útiles de oficina y educacionales	300,000	13
		392	Útiles de limpieza y productos sanitarios	65,000	11
		393	Repuestos y accesorios	120,000	11
		395	Utensilios de cocina y comedor	18,000	11
		397	Accesorios y materiales eléctricos	13,982	11
		<u>TOTAL GASTO CORRIENTE</u>		72,207,000	
<u>GASTO DE CAPITAL</u>					
	4	ACTIVOS NO FINANCIEROS		332,049,000	
		441	Construcciones y mejoras de bienes de dominio privado	80,000,000	12
		441	Construcciones y mejoras de bienes de dominio privado	252,049,000	52
	7	ACTIVOS FINANCIEROS		102,265,000	
		752	Inversiones financieras a largo plazo realizadas con fines de política	102,265,000	52
		<u>TOTAL GASTO DE CAPITAL</u>		434,314,000	
TOTAL INSTITUTO DE LA VIVIENDA URBANA Y RURAL				506,521,000	