42. Comisión Nacional de Demarcación y Titulación

42.1 Misión

Somos la comisión precursora y vanguardia, galardonada por los Pueblos Indígenas y Comunidades Étnicas, para contribuir y cumplir con rigor y respeto lo estatuido en el marco legal de las Leyes No.28, Ley de Autonomía y No.445, Ley del Régimen de Propiedad Comunal de los Pueblos Indígenas y Comunidades Étnicas, ejecutando las actividades con transparencia, alcanzando resultados de excelente calidad para restituir los derechos históricos de los pueblos originarios de la Costa Caribe.

42.2 Situación del Sector

La Ley del Régimen de Propiedad Comunal de los Pueblos Indígenas y Comunidades Étnicas de las Regiones Autónomas de la Costa Caribe de Nicaragua y de los Ríos Coco, Bocay, Indio y Maíz, es una oportunidad para garantizar la seguridad jurídica de las tierras que desde tiempos inmemoriales los pueblos originarios han venido ocupándolos y poseyéndolos en armonía con la naturaleza.

La Comisión Nacional de Demarcación y Titulación, “CONADETI”, creada al amparo del Artículo 41 de la Ley No.445, es la instancia rectora de los cinco procesos de demarcación y titulación de las tierras indígenas y étnicas, por lo cual posee el reto y el desafío de hacer realidad los sueños históricos de los pueblos Indígenas y Comunidades Étnicas de la Costa Caribe de Nicaragua y del Régimen Especial Alto Wangki y Bocay, ubicados en los municipios de Wiwilí y San José de Bocay del Departamento de Jinotega.

Esta labor es un trabajo conjunto de actores claves involucrados en el proceso como son: Autoridades y Líderes Comunales y Territoriales, Comisiones inter institucionales, Alcaldías, Consejos y Gobiernos Regionales, El Gobierno Central e Instituciones Públicas como la Procuraduría General de la República, Proyecto Ordenamiento de la Propiedad, Ministerio Agropecuario, Instituto Nacional Forestal, Instituto Nicaragüense de Estudios Territoriales, Secretaria de Desarrollo de la Costa Caribe, Dirección de Resolución Alterna de Conflictos, Ministerio del Ambiente y de los Recursos Naturales, Ejército de Nicaragua y Policía Nacional.

Se prioriza la resolución de conflictos entre comunidades y territorios por desacuerdos de límites, entre comunidades indígenas y población no indígena, asentadas en las tierras comunales con o sin el consentimiento de las asambleas comunales, la visibilización y señalización de los límites intercomunales e inter-territoriales, así como la verificación y certificación del derecho de posesión de las familias indígenas y no indígenas en tierras indígenas, el consenso y la suscripción de acuerdos entra las partes y la instalación de mojones secundarios y primarios, aplicación de encuestas a las familias indígenas y no indígenas asentadas en tierras comunales, los que serán clasificados y calificados por las asambleas comunales, actualización de los estatutos y reglamentos internos, avanzando en el diseño y montaje del sistema de administración de justicia y la elaboración de los mapas de uso de suelo en los 23 territorios titulados.

Durante el periodo 2005- 2022, se entregaron y aprobaron en la Región Autónoma Costa Caribe Norte (RACCN) 16 títulos territoriales, más un área complementaria al territorio Mayangna Sauni As; en la Región Autónoma Costa Caribe Sur (RACCS) 4 títulos territoriales y en el Régimen Especial Alto Wangki y Bocay, (Jinotega), 3 títulos territoriales y 2 áreas complementarias, para un total de 23 títulos de propiedad comunal y/o territoriales y 3 áreas complementarias, aprobados e inscritos en el Registro Público de la Propiedad de Bienes Inmuebles y Mercantiles correspondiente, beneficiando a 313 Comunidades Indígenas y Afrodescendientes y 284,161 personas según diagnóstico, con 3,881,598.9 hectáreas, equivalente a 38,816.0 kilómetros cuadrados, que representa el 31.4% del territorio nacional.

En el año 2025 se continuará avanzando en el saneamiento (verificación, ordenamiento y gobernanza) de la propiedad comunal y territorial. En la RACCN, se avanzará en el saneamiento de 11 territorios: Twi Waupasa, Wangki Li Lamni, Wangki Li Aubra, Wangki Twi Tasba Raya; Sikilta (Mayangna Sauni Bas), Matungbak (Sauni Arungka), Prinzu Awala, Prinzu Auhya Un, Twi Yahbra, Karata y Mayangna Sauni As. En la RACCS 5 Territorios: Awaltara Luhpia Nani Tasbaya, Tasbapounnie, Marshall Point, 10 Comunidades Indígenas y Afrodescendientes de la Cuenca de Laguna de Perlas, Creole Bluefields y Rama-Kriol. (16 territorios y 87 comunidades).

En el Régimen Especial del Alto Wangki y Bocay en cumplimiento de los acuerdos de Jinotega se prioriza la verificación y certificación del derecho de tenencia y usufructo de 35.0% de 2,473 familias no indígenas (1,045 familias en MSBu y 1,428 familias en MITK), en 2 territorios y 11 comunidades.

42.3 Prioridades Estratégicas

- Ordenamiento y Gobernanza de la propiedad comunal en 16 territorios y 72 comunidades.
- Elaborar, aprobar e implementar procedimientos metodológicos para atender conflictos en tierras indígenas y afrodescendientes con los no indígenas, así mismo para acompañar y facilitar la definición de límites intercomunales e inter territoriales.
- Capacitar a líderes y autoridades, equipos de campo, en la promoción de mesas de concertación, búsqueda de negociación y consenso con terceros; verificar y certificar el derecho de posesión de las familias no indígenas.
- Realizar trabajo de campo para visibilizar y señalar límites intercomunales e inter territoriales en comunidades y territorios en conflictos de límites territoriales.
- Garantizar a los pueblos indígenas y comunidades étnicas el pleno reconocimiento de los derechos de propiedad comunal, uso, goce, disfrute, administración, manejo de las tierras tradicionales y sus recursos naturales, mediante el saneamiento (ordenamiento) de las mismas.
- Acompañar a los Gobiernos Territoriales beneficiados en la elaboración de sus planes de ordenamiento y gobernanza territorial.
- Fortalecer la Gobernanza sobre el derecho de propiedad comunal de la tierra en las comunidades y los territorios titulados con la debida participación de los involucrados, así como con las autoridades comunales y territoriales.
- Resolver la situación de reclamos de los indígenas y étnicos originarios, no originarios y las autoridades comunales y territoriales, mediante las vías más expeditas posibles, en la búsqueda de la paz social y la seguridad jurídica de las tierras indígenas y afrodescendientes, sin perder de vista los derechos ancestrales y legales de las comunidades indígenas y étnicas.

INDICADORES DE RESULTADO INSTITUCIONAL

PRODUCTO	FÓRMULA DE CÁLCULO	UNIDAD DE MEDIDA	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Indicadores de Resultado (Desempeño)								
Resolución de conflictos por traslapes entre comunidades y territorios.		Resolución	4.0	35.0	53.0	35.0	35.0	35.0

42.4 Acciones a Desarrollar por Programas Institucionales

PROGRAMA 011 : DEMARCACION Y TITULACION INDIGENA Y AFRODESCENDIENTE

Garantiza la resolución de conflictos entre comunidades y territorios, la instalación de mojones y la elaboración de diagnósticos comunales o territoriales indígenas y afrodescendientes, mediante encuestas a los Nativos y No Nativos, para la gobernabilidad o saneamiento de comunidades y territorios para el pleno dominio sobre sus tierras.

PRODUCTO	FÓRMULA DE CÁLCULO	UNIDAD DE MEDIDA	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Indicadores de Producto (Seguimiento)								
Territorios titulados sin la presencia y amenaza de invasores y colonos.		Territorio		1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
Mojones instalados y medido en polígono del territorio.		Mojón	8.0	108.0	113.0	50.0	50.0	50.0
Diagnósticos elaborados y validados.		Diagnóstico		1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
Saneamiento de las comunidades y/o territorios con pleno dominio de sus tierras. (Gobernabilidad)		Comunidad		1.0	1.0	1.0	1.0	1.0

**PROYECCIÓN DE EGRESOS POR PROGRAMA Y SUBPROGRAMA
(Miles de Córdoba)**

PROGRAMA / SUBPROGRAMA	EJECUCIÓN	PROYECCIÓN	ASIGNACIÓN	PROYECCIÓN	PROYECCIÓN	PROYECCIÓN
	2023	2024	2025	2026	2027	2028
DEMARCACION Y TITULACION INDIGENA Y AFRODESCENDIENTE	14,910	15,655	16,720	17,389	18,085	18,808
TOTAL	14,910	15,655	16,720	17,389	18,085	18,808

PROYECCIÓN POR PROGRAMA, TIPO Y GRUPO DE GASTO
(Miles de Córdoba)

PROGRAMA / SUBPROGRAMA	EJECUCIÓN	PROYECCIÓN	ASIGNACIÓN	PROYECCIÓN	PROYECCIÓN	PROYECCIÓN
	2023	2024	2025	2026	2027	2028
DEMARCAACION Y TITULACION INDIGENA Y AFRODESCENDIENTE	14,910	15,655	16,720	17,389	18,085	18,808
GASTO CORRIENTE	14,910	15,655	16,720	17,389	18,085	18,808
SERVICIOS PERSONALES	9,625	9,258	9,579	9,051	9,413	9,789
SERVICIOS NO PERSONALES	2,738	3,900	4,021	5,093	5,297	5,509
MATERIALES Y SUMINISTROS	2,547	2,497	3,120	3,245	3,375	3,510
TOTAL	14,910	15,655	16,720	17,389	18,085	18,808
GASTO CORRIENTE	14,910	15,655	16,720	17,389	18,085	18,808
SERVICIOS PERSONALES	9,625	9,258	9,579	9,051	9,413	9,789
SERVICIOS NO PERSONALES	2,738	3,900	4,021	5,093	5,297	5,509
MATERIALES Y SUMINISTROS	2,547	2,497	3,120	3,245	3,375	3,510

PROYECCIÓN POR PROGRAMA Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO
(Miles de Córdoba)

PROGRAMA / FUENTE	EJECUCIÓN	PROYECCIÓN	ASIGNACIÓN	PROYECCIÓN	PROYECCIÓN	PROYECCIÓN
	2023	2024	2025	2026	2027	2028
DEMARCAACION Y TITULACION INDIGENA Y AFRODESCENDIENTE	14,910	15,655	16,720	17,389	18,085	18,808
Rentas del Tesoro	14,910	15,655	16,720	17,389	18,085	18,808
TOTAL	14,910	15,655	16,720	17,389	18,085	18,808
Rentas del Tesoro	14,910	15,655	16,720	17,389	18,085	18,808