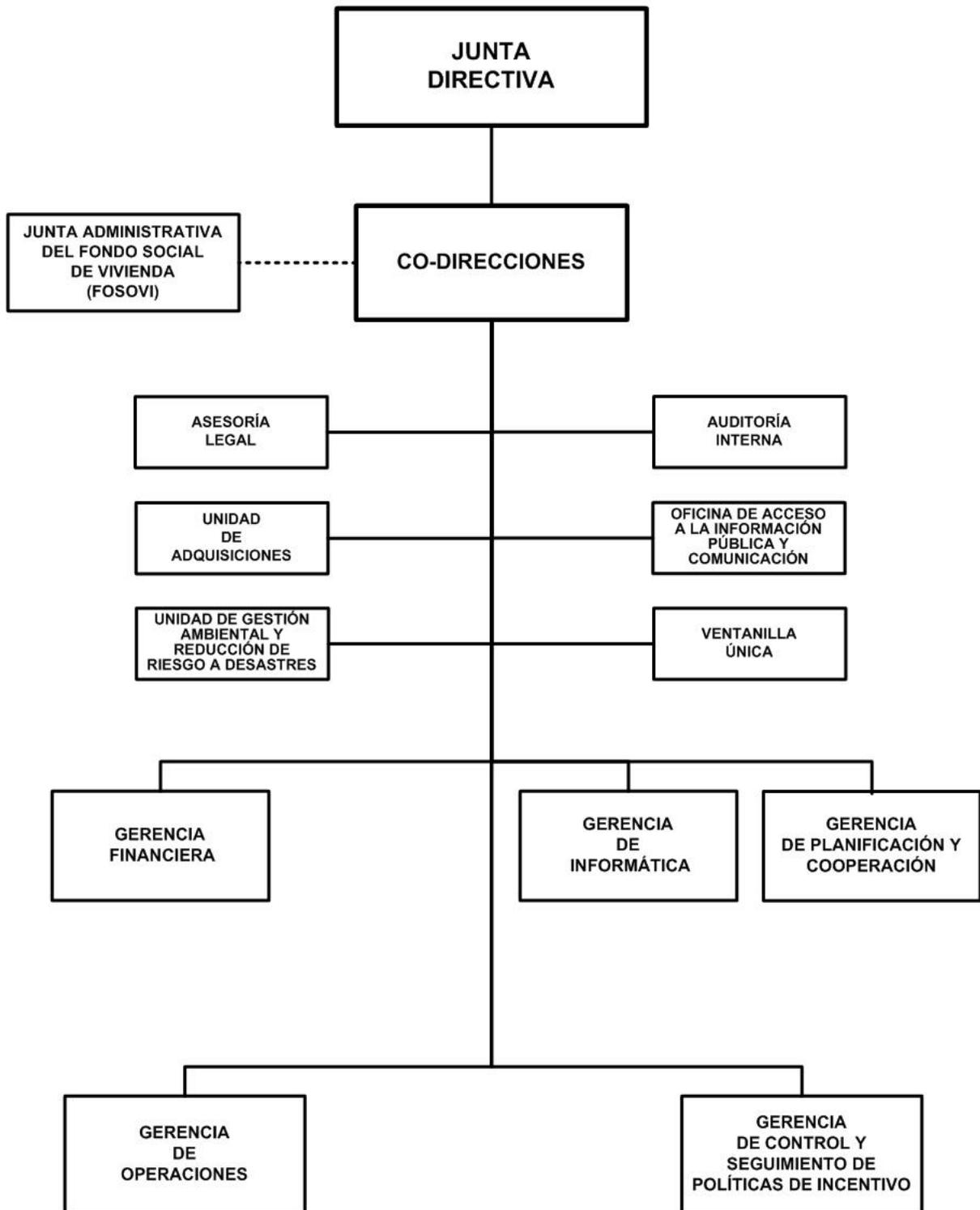


# INSTITUTO DE LA VIVIENDA URBANA Y RURAL

## ORGANIGRAMA 2020



# INSTITUTO DE LA VIVIENDA URBANA Y RURAL

## BASE LEGAL :

Ley No.428, Ley Orgánica del Instituto de la Vivienda Urbana y Rural (INVUR) publicada en La Gaceta, Diario Oficial No.109 del 12 de junio del 2002.

Ley No.677, Ley Especial para el Fomento de la Construcción de Vivienda y de Acceso a la Vivienda de Interés Social, publicada en La Gaceta, Diario Oficial No. 80 y 81 del 04 y 05 de mayo del 2009.

Ley No. 954 Ley de Reforma a la Ley No.677 Ley Especial para el Fomento de la construcción de vivienda de acceso a la vivienda de interés social, aprobada el 21 de junio 2017, publicada en La Gaceta, Diario Oficial No.127 del 6 de julio del 2017.

## OBJETIVOS Y/O FUNCIONES:

Facilitar la construcción de toda clase de edificación destinadas a casas de habitación, mediante la implementación de programas y proyectos, para la restitución del derecho de la población a una vivienda digna.

## ALCANCES ESPERADOS PARA EL AÑO 2020:

Continuar con la entrega los subsidios directos a las familias protagonistas con ingresos de hasta siete salarios mínimos, para el mejoramiento o construcción de vivienda de interés social y el subsidio indirecto a través de la exoneración de los materiales de construcción de viviendas de interés social.

Continuar con la entrega del subsidio a la tasa de interés para préstamos hipotecarios, a fin de disminuir la tasa de interés y adecuar la cuota de crédito según capacidad de pago.

## OPERACIONES CONSOLIDADAS

(Córdobas)

CONCEPTO	REAL 2018	ESTIMADO 2019	PROGRAMADO 2020
<b>I. INGRESOS</b>	<b>497,332,574</b>	<b>449,184,927</b>	<b>447,481,261</b>
<b>A. INGRESOS CORRIENTES</b>	<b>77,745,228</b>	<b>99,987,000</b>	<b>67,481,261</b>
Transferencias y Donaciones Corrientes Recibidas	77,745,228	99,987,000	67,481,261
<b>B. INGRESOS DE CAPITAL</b>	<b>419,587,346</b>	<b>349,197,927</b>	<b>380,000,000</b>
Transferencias y Donaciones de Capital Recibidas	419,587,346	349,197,927	380,000,000
<b>II. GASTOS</b>	<b>497,332,574</b>	<b>449,184,927</b>	<b>447,481,261</b>
<b>A. GASTOS CORRIENTES</b>	<b>77,745,228</b>	<b>99,987,000</b>	<b>67,481,261</b>
Gastos de Consumo	77,745,228	99,987,000	67,481,261
<b>B. GASTOS DE CAPITAL</b>	<b>419,587,346</b>	<b>349,197,927</b>	<b>380,000,000</b>
Construcciones	139,853,622	180,000,000	180,000,000
Activos Fijos y otros Activos	-	1,000,000	-
Objetos de valor	-	2,000,000	-
Inversión Financiera con Fines de Política	279,733,724	166,197,927	200,000,000
<b>RESULTADO ECONÓMICO (IA - IIA)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>III. RESULTADO FINANCIERO (I-II)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

# INSTITUTO DE LA VIVIENDA URBANA Y RURAL

## DETALLE DE GASTO DE CAPITAL (PROYECTOS Y OTROS) (Córdobas)

NOMBRE Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO	ASIGNACIÓN 2020
<b>PROYECTO</b>	<b>180,000,000</b>
<b>PROGRAMA 017 : APOYO A FAMILIAS DE INGRESOS BAJOS Y MODERADOS PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS A NIVEL NACIONAL</b>	
<b>CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS A FAMILIAS PROTAGONISTAS DE INGRESOS BAJOS A NIVEL NACIONAL</b>	<b>64,344,950</b>
Rentas del Tesoro Alivio	64,344,950
<b>CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS A FAMILIAS PROTAGONISTAS DE INGRESOS MODERADOS A NIVEL NACIONAL</b>	<b>100,000,000</b>
Préstamos Externos, Banco Centroamericano de Integración Económica	100,000,000
<b>MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS A FAMILIAS PROTAGONISTAS DE INGRESOS BAJOS A NIVEL NACIONAL</b>	<b>15,655,050</b>
Rentas del Tesoro	15,655,050
<b>OTROS</b>	<b>200,000,000</b>
<b>PROGRAMA 017 : APOYO A FAMILIAS DE INGRESOS BAJOS Y MODERADOS PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS A NIVEL NACIONAL</b>	
<b>INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO REALIZADAS CON FINES DE POLÍTICA</b>	<b>200,000,000</b>
Préstamos Externos, Banco Centroamericano de Integración Económica	200,000,000
<b>TOTAL</b>	<b>380,000,000</b>
Rentas del Tesoro	15,655,050
Rentas del Tesoro Alivio	64,344,950
Préstamos Externos	300,000,000

## ASIGNACIONES PRESUPUESTARIAS POR OBJETO DE GASTO (Córdobas)

TIPO DE GASTO	GRUPO	RENLÓN	CONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS	FTES FINANC.
<b>GASTO CORRIENTE</b>					
	<b>1</b>	<b>SERVICIOS PERSONALES</b>		<b>51,131,218</b>	
		111	Salarios de personal permanente	34,537,183	11
		112	Décimo tercer mes personal permanente	3,072,454	11
		113	Aporte patronal personal permanente	8,536,389	11
		114	Horas extras personal permanente	931,200	11
		116	Retribución por antigüedad	2,315,097	11
		117	Retribución por estudios	156,027	11
		122	Personal por contrato	752,000	52
		149	Otros beneficios y compensaciones	72,078	11
		151	Aporte patronal al INATEC	758,790	11
	<b>2</b>	<b>SERVICIOS NO PERSONALES</b>		<b>12,856,681</b>	
		211	Agua y alcantarillado	207,982	11
		212	Energía eléctrica	3,075,151	11
		213	Telefonía	1,143,677	11

# INSTITUTO DE LA VIVIENDA URBANA Y RURAL

## ASIGNACIONES PRESUPUESTARIAS POR OBJETO DE GASTO (Córdobas)

TIPO DE GASTO	GRUPO	RENGLÓN	CONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS	FTES FINANC.	
<b><u>GASTO CORRIENTE</u></b>						
	<b>2</b>	<b>SERVICIOS NO PERSONALES</b>				
		214	Internet	1,933,601	11	
		215	Televisión y cable	10,000	11	
		231	Mantenimiento y reparación de edificios y viviendas	99,750	11	
		234	Mantenimiento y reparación de equipos de transporte, tracción y elevación	201,408	11	
		236	Mantenimiento y reparación de equipos de oficina	51,096	11	
		243	Servicios profesionales especializados	120,080	11	
		243	Servicios profesionales especializados	1,700,000	13	
		243	Servicios profesionales especializados	696,000	52	
		244	Servicios de capacitación	59,313	11	
		244	Servicios de capacitación	200,000	13	
		249	Otros servicios técnicos	129,116	11	
		253	Servicios de imprenta, publicaciones y reproducciones	22,244	11	
		255	Primas y gastos de seguro	703,734	11	
		261	Pasajes para el interior	69,826	11	
		261	Pasajes para el interior	177,000	52	
		263	Viáticos para el interior	1,057,355	11	
		263	Viáticos para el interior	200,000	52	
		291	Servicios de ceremonial y protocolo	408,975	11	
		292	Servicios de vigilancia y seguridad	190,373	11	
		299	Otros servicios no personales	300,000	13	
		299	Otros servicios no personales	100,000	52	
	<b>3</b>	<b>MATERIALES Y SUMINISTROS</b>			<b>3,493,362</b>	
		311	Alimentos y bebidas para personas	158,603	11	
		322	Confecciones textiles	67,830	11	
		323	Prendas de vestir	119,700	11	
		331	Papel	168,578	11	
		332	Productos de artes gráficas	31,921	11	
		333	Productos de papel y cartón	128,517	11	
		336	Especies, timbres y valores	23,940	11	
		344	Llantas y neumáticos	399,000	11	
		352	Productos farmacéuticos y medicinales	29,925	11	

# INSTITUTO DE LA VIVIENDA URBANA Y RURAL

## ASIGNACIONES PRESUPUESTARIAS POR OBJETO DE GASTO (Córdobas)

TIPO DE GASTO	GRUPO	RENLÓN	CONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS	FTES FINANC.	
<b><u>GASTO CORRIENTE</u></b>						
	<b>3</b>	<b>MATERIALES Y SUMINISTROS</b>				
		355	Tintes, pinturas y colorantes	41,360	11	
		356	Combustibles y lubricantes	1,672,110	11	
		358	Productos de material plástico	18,953	11	
		359	Otros productos químicos	31,521	11	
		391	Útiles de oficina y educacionales	167,883	11	
		391	Útiles de oficina y educacionales	81,000	13	
		392	Útiles de limpieza y productos sanitarios	158,606	11	
		393	Repuestos y accesorios	141,146	11	
		394	Útiles deportivos y recreativos	24,838	11	
		395	Utensilios de cocina y comedor	27,931	11	
		<b><u>TOTAL GASTO CORRIENTE</u></b>			<b>67,481,261</b>	
<b><u>GASTO DE CAPITAL</u></b>						
	<b>4</b>	<b>ACTIVOS NO FINANCIEROS</b>			<b>180,000,000</b>	
		441	Construcciones y mejoras de bienes de dominio privado	15,655,050	11	
		441	Construcciones y mejoras de bienes de dominio privado	64,344,950	12	
		441	Construcciones y mejoras de bienes de dominio privado	100,000,000	52	
	<b>7</b>	<b>ACTIVOS FINANCIEROS</b>			<b>200,000,000</b>	
		752	Inversiones financieras a largo plazo realizadas con fines de política	200,000,000	52	
		<b><u>TOTAL GASTO DE CAPITAL</u></b>			<b>380,000,000</b>	
<b>TOTAL INSTITUTO DE LA VIVIENDA URBANA Y RURAL</b>				<b>447,481,261</b>		